

The background of the entire page is a solid blue color. In the upper portion, there is a close-up photograph of numerous water droplets of various sizes, some larger and more prominent than others, scattered across a surface. The droplets are bright blue and have a glossy, reflective quality. The text is centered on the page in a clean, white, sans-serif font.

Vedtægter
for
Nr. Jernløse Vandværk
A.m.b.a.

VEDTÆGTER FOR ANDELSSKABET NR. JERNLØSE VANDVÆRK

som på mødet i Regstrup gæstgiveri den 18. januar 1906 blev vedtaget, og som på ekstraordinær generalforsamling den 18. marts 1957, den 16. marts 1978, 10. april 1979 og den 4. maj 2018 blev ændret, lyder således:

§ 1.

Med det formål at forsyne beboerne i vandværkets forsynings område med godt og rigeligt vand, dannes et andelsselskab med navnet Nr. Jernløse Vandværk.

§ 2.

Vandværket med tilhørende grund, bygninger, maskiner, boringer og hovedforsyningsledninger ejes af andelsselskabet, således at størrelsen af hvert medlems andel står i forhold til størrelsen af det beløb, medlemmet betaler i årlig vandafgift.

§ 3.

Vandværkets forsyningsområde fastsættes ved generalforsamlingsbeslutning under hensyn til herom gældende love og bestemmelser.

§ 4.

Som medlem kan optages enhver grundejer i vandværkets forsyningsområde. Det er en betingelse for optagelse som medlem, at den/de, der ønsker vand leveret, helt udreder udgifterne til etablering af tilstrækkelige forsyningsledninger efter bestyrelsens nærmere bestemmelser.

Nye medlemmer skal udover anlægsudgiften betale et tilslutningsbidrag til vandværket. Nye medlemmer, der på anlægstidspunktet kun ønsker en stophane på grunden for senere at kunne aftage vand, kan få tilladelse til at vente med tilslutningsbidraget til forbrug af vand ønskes. Tilslutningsbidragets størrelse fastsættes af generalforsamlingen.

Ved etablering af vandforsyning til nyt medlem/medlemmer forestås anlægsarbejdet af bestyrelsen for vandværket.

Bestyrelsen træffer aftale med entreprenør til at udføre gravearbejde, reetablering, fjerne sten, levering og påfyldning, af fint grus, levering og påfyldning af stabilt grus, bortkørsel af overskydende jord efter opgravning i

befæstede arealer, levering af asfalt, asfaltering m.m.

Bestyrelsen træffer aftale med VVS firma om levering af VVS materiale og, til at udføre VVS arbejdet, samt med landinspektør til kortlægning af vandledningen, ligesom bestyrelsen træffer aftale med grundejer/ejere hvor ledningen skal placeres.

Nye medlemmer skal betale alle udgifter til etablering af vandforsyning, til ejendommen incl. stophanen ejendommens skel, udgifter til landinspektør, tinglysning af, vandledningens placering. Afgrøde, strukturskade -og servituterstatning skal betales efter Naturgas Sjællands retningslinier for frivillige erstatningsaftaler.

Målerbrønd med "lukkehane" og vandmåler skal placeres så tæt på skel som muligt. (Der henvises til §7).

Vandledningens beliggenhed og størrelse fastsættes af bestyrelsen, vandledningen skal mindst kunne tåle et tryk på 6 ato, den skal lægges i en gravet rende på mindst 40 cm bredde, i en dybde på mindst 1,25 m med 10 cm fint grus såvel under som over ledningen. Under tildækning af vandledning skal sten frasorteres og bortkøres.

Bestyrelsen udarbejder et foreløbigt overslag, over prisen på anlægsarbejdet. Beløbet på det foreløbige overslag over anlægsarbejdet + tilslutningsafgift til vandværket + moms skal betales til vandværket mindst 14 dage før anlægsarbejdet påbegyndes.

Senest 2 måneder efter at anlægsarbejdet er færdigt, udarbejder bestyrelsen det endelige anlægsregnskab, hvorefter afsluttende regnskab med nyt medlem/medlemmer finder sted.

§ 5.

Selskabets bestyrelse kan bestemme, at vandværket kan levere vand til mindre industrier eller lignende. Bestyrelsen fastsætter i hvert enkelt tilfælde på hvilke betingelser, det kan ske.

Bestyrelsen kan sælge vand til et andet forsyningsområde - vandværk m.m. og kan optage forsyningsområde - vandværk - som andelshaver.

Bestyrelsen kan fusionere, med andet vandværk og optage dette vandværks andelshavere som andelshavere enkeltvis.

De to sidste afsnit skal på generalforsamling, såfremt 2 medlemmer kræver det for at være godkendt. Iflg. § 3.

§ 6.

Selskabet hæfter alene overfor dets kreditorer. Medlemmer hæfter indbyrdes i forhold til den årlige afgift, men solidarisk overfor selskabet.

§ 7.

Vandværket har ejendomsretten over og vedligeholdelsespligten af samtlige hovedforsyningslinier. Ejeren eller brugeren er pligtig at vedligeholde alle ledninger fra sidste stophane/målerbrønd før ejendommen. I tilfælde, hvor stophanen af praktiske hensyn er placeret mere end 2,00 m inde på grunden, er ejeren eller brugeren pligtig at vedligeholde hele stikledningen på grunden. I tilfælde, hvor utæthed eller brud ikke bliver repareret, kan vandværket lade skaden istandsætte for vedkommendes regning.

§ 8.

Ingen medlemmer må lade andre benytte vand fra vandværket, uden bestyrelsens samtykke.

Vandværket betaler op til de første 50 m. af ny hovedledning til forbrugeren. Ved ombygning skal måler ud til skel.

§ 9.

Selskabet er forpligtet til, efter bedste evne at opretholde en uforstyrret drift, men påtager sig intet ansvar for eventuelle afbrydelser.

Såfremt vandværkets drift, længere tørkeperioder eller lignende tilsiger det, er vandværkets bestyrelse bemyndiget til at udstede de fornødne forordninger til imødegåelse af driftsforstyrrelsen i vandforsyningen.

Bestyrelsen foranlediger opkrævning hos andelshaverne af den faste årlige afgift, som opkræves halvårligt bagud i april og november måned.

Såfremt afgiften ikke betales rettidigt, tillægges bøde i henhold til takstblad, ved næste opkrævning.

Er indbetaling af afgift + bøde ikke foretaget inden 30 dage overgår sagen til aut. VVS installatør og daglig leder af vandværket, som derefter lukker for vandforsyningen. Selskabets bestyrelse har ret til at lukke for vandtilførslen til en andelshaver:

- a. såfremt vedkommende, ikke holder sin installation i orden.
- b. såfremt vedkommende ikke rettidigt betaler sine afgifter.
- c. i tilfælde af misbrug eller unødigt spild af vand m. v.

Oplukning kan kun finde sted, når nævnte forhold er bragt i orden.

§ 10.

Så længe selskabet har gæld, kan et medlem ikke udtræde uden at have tilsvaret selskabet sin andel af gælden. Udtrædende medlemmer kan ikke gøre krav på sin andel af selskabets formue.

Ved ejerskifte af en ejendom tilsluttet vandværket påhviler det den hidtidige ejer at drage omsorg for, at den nye ejer overtager forpligtelserne overfor vandværket.

§ 11.

Samtlige de med vandværkets drift forbundne udgifter, herunder afvikling af lån og forrentning af gæld, afkræves medlemmerne halvårsvis forud efter bestyrelsens bestemmelse gennem en fastsat afgift.

Bestyrelsen kan opkræve ekstraafgift, såfremt betalingsfristen overskrides.

§ 12.

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling holdes hvert år i årets første kvartal. Medlemmerne indkaldes ved annoncering med mindst 8 dages varsel.

Regnskabet skal ligge til gennemsyn hos formanden i mindst 8 dage før generalforsamlingen. Dagsorden for ordinær generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter.

1. Valg af dirigent.
2. Beretning.
3. Fremlæggelse af regnskab.
4. Forslag fra medlemmerne og/eller bestyrelsen.
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
6. Valg af suppleanter.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

§ 13.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. januar for generalforsamlingen holdes.

§ 14.

Ekstraordinær generalforsamling holdes, når et flertal af bestyrelsen eller mindst 20 medlemmer skriftligt fremsætter anmodning herom med angivelse af det emne, der ønskes behandlet.

Bestyrelsen indkalder tidligst 8 dage og senest 1 måned efter begæringens fremsættelse til ekstraordinær generalforsamling med mindst 8 dages varsel.

I indkaldelsen skal angives dagsorden.

§ 15.

På generalforsamlingen har hvert medlem een stemme. Til stemmeafgivning kræves personlig nærværelse.

§ 16.

Generalforsamlingen træffer ved simpel stemmeflertal - uanset det mødte antal medlemmer - gyldig beslutning i alle selskabets anliggender. Til forandring af selskabets love, selskabets opløsning eller salg af vandværket kræves, at mindst 3/4 af de tilstedeværende medlemmer stemmer herfor. Ved generalforsamlingen føres beslutningerne i protokollen, der underskrives af dirigenten og bestyrelsen.

§ 17.

Bestyrelsen består af mindst 7 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen. Der afgår 3 henholdsvis 4 bestyrelsesmedlemmer hvert andet år. Ved første valg til bestyrelse afgøres ved lodtrækning, hvilke medlemmer som skal afgå efter 1 år. Genvalg kan finde sted. Generalforsamlingen kan ved simpel stemmeflertal vedtage at bestyrelsen skal bestå af flere end 5 medlemmer.

Generalforsamling kan give bestyrelsen bemyndigelse til at bestå af indtil 9 medlemmer.

§ 18.

Til at revidere regnskabet vælges hvert år på ordinær generalforsamling 2 revisorer for et år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

§ 19.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og næstformand, begge kan tillige vælges til regnskabsfører og kasserer. Bestyrelsens beslutninger træffes ved simpel stemmeflertal. Bestyrelsens trufne beslutninger føres i en protokol.

§ 20.

Bestyrelsen repræsenterer selskabet i alle forhold ved sine i denne egen-skab trufne beslutninger. Den træffer afgørelse om alt vedrørende driften af vandværket, samt antager og afskediger tilsynsførende personale. Til lånc-optagelse og afhændelse af vandværket eller dele deraf kræves ge-neralforsamlingsbeslutning.

§ 21.

Bestyrelsen har pligt til at føre fortegnelse over hvem, der til enhver tid er medlemmer i selskabet, samt sikre selskabets rettigheder overfor nye medlemmer.

§ 22.

Selskabet forpligtes ved underskrift af tre af bestyrelsens medlemmer, hvoraf den ene skal være formand eller næstformand. Således vedtaget på generalforsamlingen, (med ændring af gammel lov), den 16. marts 1978, og den 10. april 1979.

for

Frede Jensen

Formand

  

Kurt Michaelsen

Bestyrelsesmedlem

Svend Hansen

Næstformand

Gunnar Legaard

Bestyrelsesmedlem

